



**1 Zimmer Mietwohnung in Senftenberg**  
**Kleine aber feine 1. Raum Wohnung**

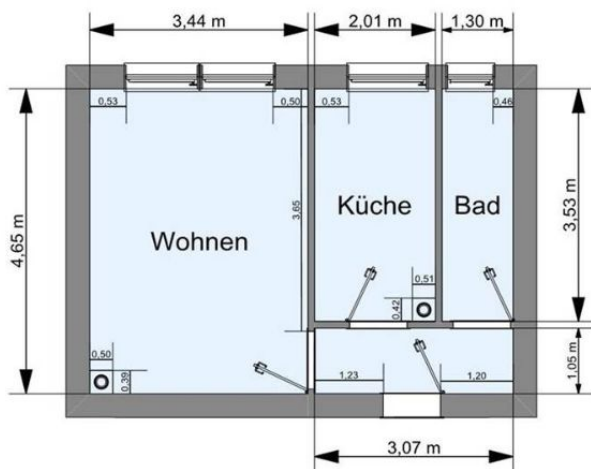
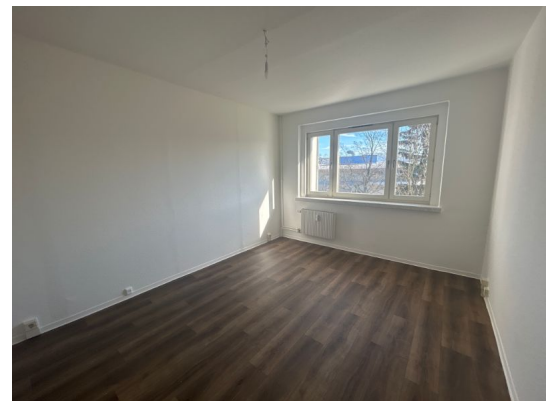
**Objektbeschreibung**

Das sanierte Mehrfamilienhaus liegt in direkter Nähe zum See und wird von einer Fahrradstraße für entspannte Touren tangiert. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Kitas und Schulen befinden sich in unmittelbarer Umgebung. Wer eine kurze Auszeit vom Alltag sucht, findet Erholung am nahegelegenen Senftenberger See. In wenigen Gehminuten ist auch das Stadtzentrum mit dem wunderbaren alten Markt zu erreichen.



Anschrift: Stralsunder Str. 34,  
01968 Senftenberg  
Objektnummer: 140.053  
Zimmer: 1  
Wohnfläche: ca. 31,06 m<sup>2</sup>  
Lage: 3. Etage mitte  
Frei ab: nach Vereinbarung

Kaltmiete: 220,52 €  
Betriebskosten: 47,00 €  
Heizkosten: 66,00 €  
Gesamtmiete: 333,52 €  
Geno-Ant.: 1.227,12 €



**Ausstattung**

Decke/Wände Raufaser weiß, PVC-Beläge in allen Räumen, Bad gefliest, Küche Fliesenspiegel, die Genossenschaftsanteile für diese Wohnung betragen 1.227,12 €. Gegensprechanlage, Kabelanschluss, Keller, Vollbad, Gas-Herd-Anschluss, Gasterme, Küche Fenster, Bad Fenster, Trockenraum, Fahrradabstellraum  
Baujahr: 1972  
Wesentlicher Energieträger: Fernwärme

Alle Maße sind circa Maße. Die gekennzeichneten Installationsanschlüsse können abweichen Und sind in der Wohnung zu überprüfen

**Wohnungsbaugenossenschaft  
Senftenberg e.G.**  
+49 3573 81011 290  
mail@die-senftenberger.de  
www.die-senftenberger.de

Energieverbrauch

