



**2 Zimmer Mietwohnung in Senftenberg**  
zentrumsnah wohnen



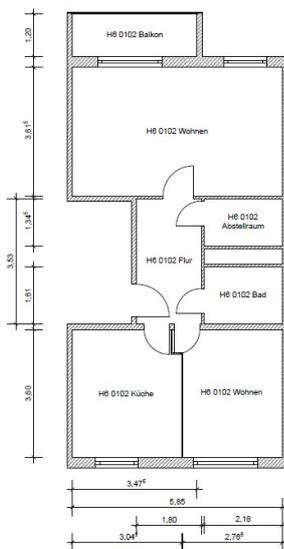
### Objektbeschreibung

Das sanierte Mehrfamilienwohnhaus liegt in einer wunderschönen Wohnanlage, welche direkt dem Stadtzentrum angrenzt. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte sowie Kitas und Schulen befinden sich in unmittelbarer Umgebung. Für eine kurze Auszeit vom Alltag findet man Ruhe im angrenzenden Schlosspark oder Tierpark. Der Senftenberger See ist in nur wenigen Gehminuten zu erreichen.

Große und kleine Hausreinigung erfolgt durch eine Firma.

**Anschrift:** Häuerstr. 6, 01968 Senftenberg  
**Objektnummer:** 151.022  
**Zimmer:** 2  
**Wohnfläche:** ca. 57,22 m<sup>2</sup>  
**Lage:** 1. Etage rechts  
**Frei ab:** nach Vereinbarung

**Kaltmiete:** 390,25 €  
**Betriebskosten:** 80,00 €  
**Heizkosten:** 70,00 €  
**Gesamtmiete:** 540,25 €  
**Geno-Ant.:** 1.533,90 €



### Ausstattung

Verfügbar nach Vereinbarung  
Große 2- Raumwohnung, Tapete Raufaser - weiß, Badezimmer mit bodenebener Dusche, bodenebenes Balkonfenster, Hausreinigung über Firma, Abstellraum, Balkon, behindertengerecht, Gegensprechanlage, Kabelanschluss, Keller, Warmwasser (elektrisch erwärmt), Elektrodurchlauferhitzer, E-Herd-

